

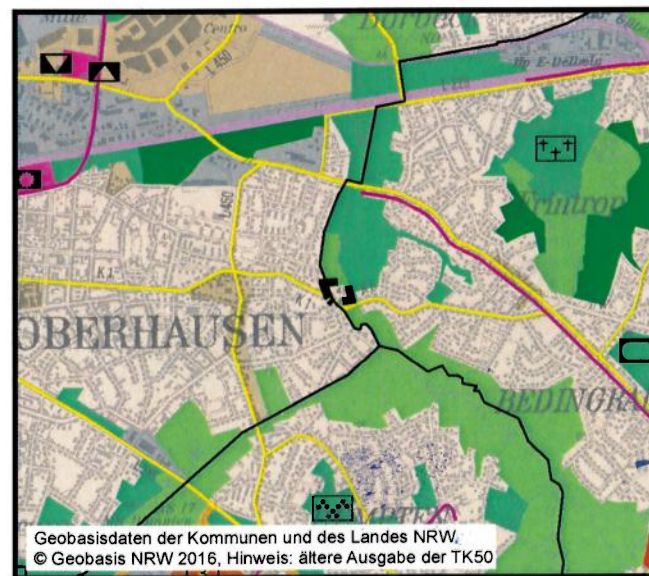
# Änderungsplan Nr. 54 E

(Oberhauser Straße -ehem. Gartencenter-)

## des Gemeinsamen Flächennutzungsplans der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr

(Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen)

### Geänderte Darstellung der Plankarte in 1: 50.000



### Auszug aus Legende Plankarte

gemäß § 5 Abs. 2 BauGB

Wohnbauflächen

Geltungsbereich

### Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der derzeit gültigen Fassung

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786) in der derzeit gültigen Fassung

Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58) in der derzeit gültigen Fassung

Diese Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplans besteht aus:

- Änderungsplan Nr. 54 E in der Fassung vom Mai 2024
- Textteil / Begründung einschließlich Umweltbericht in der Fassung vom Mai 2024 und der
- Verfahrensleiste

Die Zusammengehörigkeit ist auf den einzelnen Teilen beurkundet.

Es wird bestätigt, dass die Ausfertigung mit der von den Räten der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr beschlossenen Ausfertigung übereinstimmt.

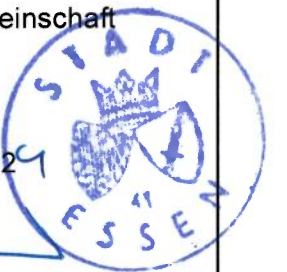
Bochum, den 02.11. 2024  
Der Oberbürgermeister

Eiskirch



Essen, den 01.10. 2024  
Der Oberbürgermeister

Kufen



Gelsenkirchen, den 15.11. 2024  
Die Oberbürgermeisterin

Welge



Herne, den 25.10. 2024  
Der Oberbürgermeister

Dudda



Mülheim an der Ruhr, den 25. Nov. 2024  
Der Oberbürgermeister

Buchholz



Oberhausen, den 19.10. 2024  
Der Oberbürgermeister

Schranz

