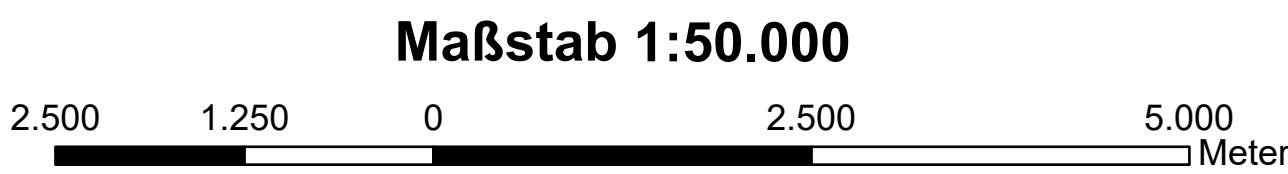


Beikarte zum Gemeinsamen Flächennutzungsplan der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr

(Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen)

Vorsorgender Hochwasserschutz



Wasserflächen

Rhein-Herne-Kanal und Ruhr bis km 12.21 sind Bundeswasserstraßen gem. §1 Bundeswasserstraßengesetz (WaSiG)

Nachrichtliche Übernahmen
gemäß § 5 Abs. 4a BauGB

Festgesetzte Überschwemmungsgebiete *

Hochwasserrisikogebiete (HQ extrem) *

Vermerke
gemäß § 5 Abs. 4a BauGB

Vorläufig gesicherte Überschwemmungsgebiete *

Sonstige Planzeichen

Geltungsbereich GFNP

Gemeindegrenzen

Kartengrundlage:
Geobasisdaten der Kommunen und des Landes NRW © Geobasis NRW 2016
Hinweis: ältere Ausgabe der TK50

Rechtsgrundlagen:
Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der derzeit gültigen Fassung
BauNutzungsverordnung (BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) in der derzeit gültigen Fassung
Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58) in der derzeit gültigen Fassung

Stadt Essen, Amt für Stadtplanung und Bauordnung, Abteilung 61-2-1, Stand: 03.07.2026