Änderungsplan Nr. 30 BO

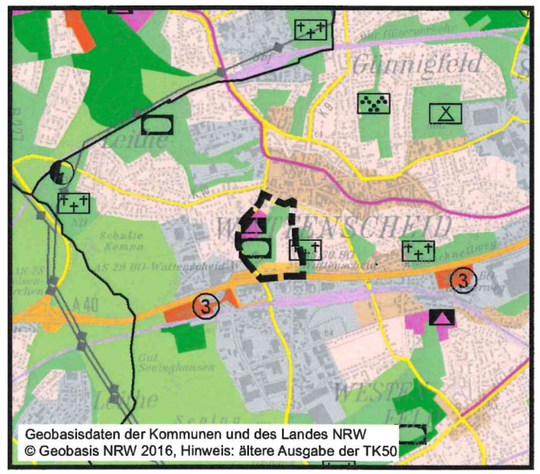
An der Papenburg / Berliner Straße

des Gemeinsamen Flächennutzungsplans der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr

(Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen)

Erstausfertigung

Geänderte Darstellung der Plankarte in 1: 50.000



Auszug aus Legende Plankarte

gemäß § 5 Abs. 2 BauGB

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gemeinbedarfsflächen
- Bildung
- Grünflächen
- Sportanlage
- Geltungsbereich

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der derzeit gültigen Fassung

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786) in der derzeit gültigen Fassung

Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58) in der derzeit gültigen Fassung

Diese Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplans besteht aus:

- Änderungsplan Nr. 30 BO in der Fassung vom Januar 2026
- Textteil / Begründung einschließlich Umweltbericht in der Fassung vom Januar 2026 und der
- Verfahrensleiste

Die Zusammengehörigkeit ist auf den einzelnen Teilen beurkundet.

Es wird bestätigt, dass die Ausfertigung mit der von den Räten der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr beschlossenen Ausfertigung übereinstimmt.

Bochum, den 10.02.2026
Der Oberbürgermeister
Lukat

Essen, den 19.02.2026
Der Oberbürgermeister
Kufen

Gelsenkirchen, den 01.07.2026
Die Oberbürgermeisterin
Henze

Herne, den 07.07.26
Der Oberbürgermeister
Dudda

Mülheim an der Ruhr, den 17.07.2026
Der Oberbürgermeister
Buchholz

Oberhausen, den 28.07.2026
Der Oberbürgermeister
Berg