Änderungsplan Nr. 59 E

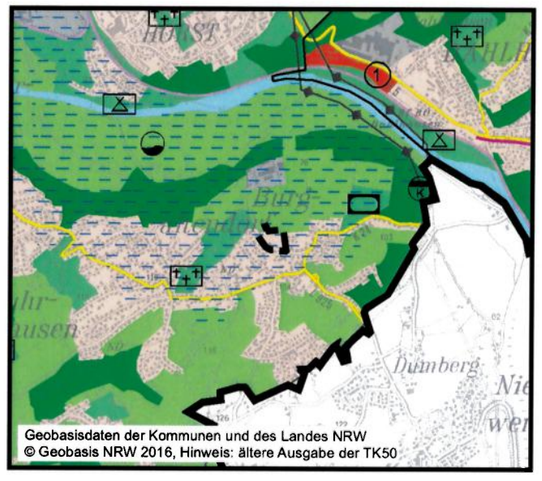
Holteyer Straße / Im Heimberge

Erstausfertigung

des Gemeinsamen Flächennutzungsplans der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr

(Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen)

Geänderte Darstellung der Plankarte in 1: 50.000



Auszug aus Legende Plankarte

gemäß § 5 Abs. 2 BauGB

Wohnbauflächen

gemäß § 5 Abs. 4 BauGB

Wasserschutzgebiete (Zone I-IIIB) in Planung

Geltungsbereich

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der derzeit gültigen Fassung

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786) in der derzeit gültigen Fassung

Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58) in der derzeit gültigen Fassung

Diese Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplans besteht aus:

- Änderungsplan Nr. 59 E in der Fassung vom Januar 2026
- Textteil / Begründung einschließlich Umweltbericht in der Fassung vom Januar 2026 und der
- Verfahrensleiste

Die Zusammengehörigkeit ist auf den einzelnen Teilen beurkundet.

Es wird bestätigt, dass die Ausfertigung mit der von den Räten der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr beschlossenen Ausfertigung übereinstimmt.

Bochum, den 10.07. 2026
Der Oberbürgermeister

Lukat

Essen, den 9.06. 2026
Der Oberbürgermeister

Kufen

Gelsenkirchen, den 2026
Die Oberbürgermeisterin

Henze

Herne, den 07.07. 2026
Der Oberbürgermeister

Dudda

Mülheim an der Ruhr, den 17.07. 2026
Der Oberbürgermeister

Buchholz

Oberhausen, den 28.07. 2026
Der Oberbürgermeister

Berg